

Република Србија
Општина Стара Пазова
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
Број: РОП-СПЗ-30476-GR-3/2020
27.01.2020. године
СТАРА ПАЗОВА, Светосавска 11
Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађење, Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић на основу одредбе члана 3. став 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19) у вези са чланом 144. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“, број 18/2016) и одредбе члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, бр. 40/19), по овлашћењу начелника Општинске управе Стара Пазова, број 112-5-25/2019-III од 14.06.2019. године, решавајући по захтеву странке „**RESA GRADNJA**“ д.о.о. (ПИБ 105751673) из Нових Бановаца ул. Светосавска бр. 142, путем пуномоћника „G&P PRO-ING“ д.о.о. (ПИБ103648928) Стара Пазова из Старе Пазове, ул. Ћирила и Методија бр. 15/I спрат чији је законски заступник Горан Зековић из Старе Пазове поводом исправке техничке грешке у предмету број: РОП-СПЗ-30476-LOC-1/2019, доноси:

ЗАКЉУЧАК

У локацијским условима број РОП-СПЗ-30476-LOC-1/2019 од 25.11.2019. године исправља се следећа техничка грешка у тексту под одредницом Намена објекта:
„Поред планираних објеката предвиђа се изградња интерне саобраћајнице са манипулативним простором површине око 630м²...“, тако да исправка гласи „Поред планираних објеката предвиђа се изградња интерне саобраћајнице са манипулативним простором површине око 1054м²...“.

Ова исправка има правно дејство од дана од којег правно дејство имају наведени локацијски услови.

Образложење

Овај орган је донео локацијске услове број: РОП-СПЗ-30476-LOC-1/2019 од 25.11.2019. године изградњу стамбено-пословног објекта са магацином на деловима кат. парц. бр. 2049/7, 2049/8, 2049/24 и 2049/25 к.о. Нови Бановци. Поступајући по захтеву странке орган је увидом у Урбанистички пројекат за изградњу стамбено пословног објекта, П+1 са магацином бр. 1 П+0 и пословног објекта – магацин бр. 2 П+0 на кат. парц. 2049/7, 2049/8, 2049/9, 2049/10, 2049/11, 2049/24, 2049/25, 2049/26, 2049/27, 2049/28 у к.о. Нови Бановци израђен од „G&P PRO-ING“ д.о.о. Стара Пазова, августа 2019. године, на који је Комисија за планове општине Стара Пазова дала позитивно мишљење на 312. Седници одржаној дана 31.07.2019. године и који је потврђен од Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Стара Пазова дана 26.09.2019. године под бројем број 350-93/2019-III-05 утврдио да је површина интерне саобраћајнице са манипулативним простором 1054м².

Чланом 144. став 1. Закона о општем управном поступку је прописано да орган увек може да исправи своје решење или његове оверене преписе и уклони грешке у именима или бројевима, писању или рачунању и друге очигледне нетачности.

Чланом 144. став 2. Закона о општем управном поступку је прописано да решење о исправци почиње да производи правно дејство од када и решење које се исправља, али ако је исправка неповољна по странку од када странка буде обавештена о исправци.

С обзиром да извршена исправка не утиче неповољно по странку, овај закључак производи правно дејство од када и локацијски услови број РОП-СПЗ-30476-LOC-1/2019 од 25.11.2019. године.

Имајући у виду наведено, на основу члана 3. став 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) у вези са одредбом члана 144. Закона о

општем управном поступку("Сл. Гласник РС", број 18/2016) донета је одлука као у диспозитиву овог Закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Приговор против овог Закључка о исправци грешке може се изјавити у року од три дана од дана достављања Закључка, Општинском већу Општине Стара Пазова

Закључак доставити:

Начелница,

дипл. инг.арх. Душанка Грозданић Миловић

1. „RESA GRADNJA“ д.о.о. из Нових Бановаца, путем пуномоћника,